

ПРИЛОЖЕНИЕ 6

Государственный контракт холодного водоснабжения и водоотведения

2013.01.05

Типовая форма утверждена
Постановлением Правительства
Российской Федерации
от 29 июля 2013 г. № 645

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОНТРАКТ № 2-24.10/1 холодного водоснабжения и водоотведения

г. Архангельск

«14» января 2021 г.

Общество с ограниченной ответственностью «РВК-Архангельск» (ООО «РВК-Архангельск»), именуемое в дальнейшем организацией водопроводно-канализационного хозяйства, в лице коммерческого директора Шадриной Светланы Владимировны, действующего на основании Доверенности № 202 от 20.04.2020 г., с одной стороны, и Федеральное казенное учреждение «Следственный изолятор №1 Управления Федеральной службы исполнения наказаний по Архангельской области – далее ФКУ СИЗО-1 УФСИН России по Архангельской области, выступающее от имени Российской Федерации, именуемое в дальнейшем «Государственный заказчик» далее по тексту Заказчик, в лице начальника ФКУ СИЗО-1 УФСИН России по Архангельской области Карлина Алексея Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», на основании п. 8 ч. 1 ст. 93 Федерального закона от 05.04.2013 г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, заключили настоящий Государственный контракт (именуемый в дальнейшем контракт) о нижеследующем:

I. Предмет контракта

1. По настоящему контракту организация водопроводно-канализационного хозяйства, осуществляющая холодное водоснабжение и водоотведение, обязуется подавать заказчику через присоединенную водопроводную сеть из централизованной системы холодного водоснабжения холодную (питьевую) воду, осуществлять прием сточных вод заказчика от канализационного выпуска в централизованную систему водоотведения и обеспечивать их транспортировку, очистку и сброс в водный объект.

Заказчик по настоящему контракту обязуется соблюдать режим водоотведения, нормативы по объему сточных вод и нормативы состава сточных вод, установленные в целях предотвращения негативного воздействия на работу объектов централизованных систем водоотведения, оплачивать водоотведение и принятую холодную (питьевую) воду установленного качества в сроки и порядке, которые определены настоящим контрактом, соблюдать в соответствии с настоящим контрактом режим потребления холодной воды, а также обеспечивать безопасность эксплуатации находящихся в его ведении водопроводных и канализационных сетей и исправность используемых им приборов учета.

2. Границы балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности объектов централизованных систем холодного водоснабжения организации водопроводно-канализационного хозяйства и заказчика определяются в соответствии с актом разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности по форме согласно приложению N 1.

3. Акт разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности, приведенный в приложении N 1 к указанному контракту, подлежит подписанию при заключении контракта холодного водоснабжения и является его неотъемлемой частью.

Местом исполнения обязательств по контракту является точка, расположенная на границе эксплуатационной ответственности.

II. Сроки и режим подачи холодной воды и водоотведения

4. Датой начала подачи холодной воды и приема сточных вод является 01 января 2021 г.

5. Сведения о режиме подачи холодной воды (гарантированный объем подачи воды (в том числе на нужды пожаротушения), гарантированный уровень давления холодной воды в централизованной системе водоснабжения в месте присоединения) приведены в приложении N 2 в соответствии с условиями подключения (технологического присоединения) к централизованной системе холодного водоснабжения.

6. Сведения о режиме приема сточных вод приведены в приложении N 3.

III. Тарифы, сроки и порядок оплаты по контракту

7. Оплата по настоящему контракту осуществляется заказчиком по тарифам на питьевую воду (питьевое водоснабжение) и водоотведение, устанавливаемым в соответствии с законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов). При установлении организацией водопроводно-канализационного хозяйства двухставочных тарифов указывается размер подключенной нагрузки, в отношении которой применяется ставка тарифа за содержание централизованной системы водоснабжения и (или) водоотведения. Изменение тарифов в период действия до контракта не требует внесения изменений в контракт. Новый тариф применяется с даты указанной в соответствующем правовом акте.

На момент заключения контракта тарифы установлены Постановлением агентства по тарифам и ценам Архангельской области от 16 ноября 2018 г. (в редакции от 20 декабря 2019 г. № 84-в/6).

Заказчик вносит плату с учетом НДС по ставке, установленной действующим законодательством Российской Федерации.

7 (1). В случае если настоящий контракт заключен с заказчиком, осуществляющим закупки услуг по холодному водоснабжению и водоотведению в соответствии с Федеральным законом "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд":

а) организация водопроводно-канализационного хозяйства осуществляет по настоящему контракту подачу холодной воды из централизованной системы водоснабжения и прием от заказчика в централизованную систему водоотведения сточных вод и загрязняющих веществ в 2021 году на общую сумму 757 723 (семьсот пятьдесят семь тысяч семьсот двадцать три) руб. 06 коп. с учетом налога на добавленную стоимость;

б) заказчик обязан оплатить организации водопроводно-канализационного хозяйства принятую холодную воду и оказанные услуги по приему от заказчика в централизованную систему водоотведения сточных вод загрязняющих веществ в полном объеме;

в) идентификационный код закупки 2112901049213290101001 0004 001 3600 244

8. Расчетный период, установленный настоящим контрактом, равен одному календарному месяцу. Заказчик вносит оплату по настоящему контракту в следующем порядке, если иное не предусмотрено Правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 г. N 644 "Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации":

30 процентов стоимости объема воды и сточных вод, потребленных (сброшенных) заказчиком за предыдущий месяц (для заказчиков, контракты с которыми заключены менее одного месяца назад, - стоимости гарантированного объема воды и гарантированного объема сточных вод, указанных в контракте), вносится до 18-го числа текущего месяца, за который осуществляется оплата;

оплата за фактически поданную в истекшем месяце холодную воду и оказанные услуги водоотведения с учетом средств, ранее внесенных бюджетными и казенными учреждениями и казенными предприятиями в качестве оплаты за холодную воду и водоотведение в расчетном периоде, осуществляется до 10-го числа месяца, следующего за месяцем, за который осуществляется оплата, на основании счетов, выставляемых к оплате организацией водопроводно-канализационного хозяйства не позднее 5-го числа месяца, следующего за расчетным месяцем.

В случае если объем фактического потребления холодной воды и оказанной услуги водоотведения за истекший месяц, определенный в соответствии с Правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод, окажется меньше объема воды и сточных вод, за который заказчиком была произведена оплата, излишне уплаченная сумма засчитывается в счет последующего платежа за следующий месяц.

Датой оплаты считается дата поступления денежных средств на расчетный счет организации водопроводно-канализационного хозяйства.

8 (1). Организация водопроводно-канализационного хозяйства направляет заказчику расчетно-платежные документы по почтовому адресу, указанному в настоящем контракте.

9. При размещении узла учета и приборов учета не на границе эксплуатационной ответственности величина потерь холодной воды, возникающих на участке сети от границы раздела эксплуатационной ответственности до места установки прибора учета, составляет 15,685 куб.м./мес. Указанный объем подлежит оплате в порядке, предусмотренном пунктом 8 настоящего контракта, дополнительно к оплате объема потребленной холодной воды в расчетном периоде, определенного по показаниям приборов учета.

10. Сверка расчетов по настоящему контракту проводится между организацией водопроводно-канализационного хозяйства и заказчиком не реже 1 раза в год либо по инициативе одной из сторон путем составления и подписания сторонами соответствующего акта. Сторона, иницирующая проведение сверки расчетов по настоящему контракту, уведомляет другую сторону о дате ее проведения не менее чем за 5 рабочих дней до дня ее проведения. В случае неявки стороны в указанный срок для проведения сверки расчетов сторона, иницирующая проведение сверки расчетов по контракту, составляет и направляет в адрес другой стороны акт сверки расчетов в 2 экземплярах любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом. В таком случае подписание акта сверки расчетов осуществляется в течение 3 рабочих дней со дня его получения. Акт сверки расчетов в случае неполучения ответа в течение более 10 рабочих дней после направления стороне считается признанным (согласованным) обеими сторонами.

11. Размер платы за негативное воздействие на работу централизованной системы водоотведения, а также размер платы заказчика в связи с нарушением заказчиком нормативов по объему сточных вод и нормативов состава сточных вод рассчитываются в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

Оплата производится заказчиком на основании счетов, выставляемых организацией водопроводно-канализационного хозяйства, в течение 7 рабочих дней с даты выставления счета.

IV. Права и обязанности сторон

12. Организация водопроводно-канализационного хозяйства обязана:

а) осуществлять подачу заказчику холодной воды установленного качества в объеме, установленном настоящим контрактом. Не допускать ухудшения качества воды ниже показателей, установленных законодательством Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения и настоящим контрактом, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации;

б) обеспечивать эксплуатацию водопроводных и канализационных сетей, принадлежащих ей на праве собственности или ином законном основании и (или) находящихся в границах ее эксплуатационной ответственности, согласно требованиям нормативно-технических документов;

- в) осуществлять производственный контроль качества питьевой воды и производственный контроль состава и свойств сточных вод;
 - г) соблюдать установленный режим подачи холодной воды и режим приема сточных вод;
 - д) с даты выявления несоответствия показателей питьевой воды, характеризующих ее безопасность, требованиям законодательства Российской Федерации незамедлительно известить об этом заказчика в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации. Указанное извещение должно осуществляться любыми доступными способами, позволяющими подтвердить получение такого уведомления адресатами (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет");
 - е) предоставлять заказчику информацию в соответствии со стандартами раскрытия информации в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;
 - ж) отвечать на жалобы и обращения заказчика по вопросам, связанным с исполнением настоящего контракта, в течение срока, установленного законодательством Российской Федерации;
 - з) при участии заказчика, если иное не предусмотрено Правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод, осуществлять допуск узлов учета, устройств и сооружений, предназначенных для подключения к централизованной системе холодного водоснабжения и водоотведения к эксплуатации;
 - и) опломбировать заказчику приборы учета холодной воды и сточных вод без взимания платы, за исключением случаев, предусмотренных Правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод, при которых взимается плата за опломбирование приборов учета;
 - к) предупреждать заказчика о временном прекращении или ограничении холодного водоснабжения и (или) водоотведения в порядке и в случаях, которые предусмотрены настоящим контрактом и нормативными правовыми актами Российской Федерации;
 - л) принимать необходимые меры по своевременной ликвидации аварий и повреждений на централизованных системах холодного водоснабжения и водоотведения, принадлежащих ей на праве собственности или ином законном основании, в порядке и сроки, которые установлены нормативно-технической документацией, а также меры по возобновлению действия таких систем с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации;
 - м) обеспечивать установку на видных местах указателей пожарных гидрантов или нанесение на видных местах информации о расположении пожарных гидрантов, установленных на централизованной системе холодного водоснабжения, принадлежащей ей на праве собственности или ином законном основании, в соответствии с требованиями норм противопожарной безопасности, следить за возможностью беспрепятственного доступа в любое время года к пожарным гидрантам, находящимся на ее обслуживании;
 - н) в случае прекращения или ограничения холодного водоснабжения уведомлять органы местного самоуправления и структурные подразделения территориальных органов федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на решение задач в области пожарной безопасности, о невозможности использования пожарных гидрантов из-за отсутствия или недостаточности напора воды в случае проведения ремонта или возникновения аварии на ее водопроводных сетях;
 - о) требовать от заказчика реализации мероприятий, направленных на достижение установленных нормативов по объему сточных вод и нормативов состава сточных вод, а также соблюдения требований к составу и свойствам сточных вод, установленных в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованной системы водоотведения;
 - п) осуществлять контроль за соблюдением заказчиком режима водоотведения, нормативов по объему сточных вод и нормативов состава сточных вод, установленных в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованной системы водоотведения;
 - р) уведомлять заказчика о графиках и сроках проведения планово-предупредительного ремонта водопроводных и канализационных сетей, через которые осуществляется холодное водоснабжение и водоотведение, в случае, если это влечет отключение или ограничение холодного водоснабжения и водоотведения в отношении заказчика.
13. Организация водопроводно-канализационного хозяйства вправе:
- а) осуществлять контроль за правильностью учета объемов поданной (полученной заказчиком) холодной воды и учета объемов принятых (отведенных) сточных вод, осуществлять проверку состояния приборов учета (узлов учета) холодной воды, сточных вод в целях установления факта несанкционированного вмешательства в работу прибора учета (узла учета), устанавливать контрольные пломбы и индикаторы антимагнитных пломб, а также пломбы и устройства, позволяющие фиксировать факт несанкционированного вмешательства в работу приборов учета (узлов учета);
 - б) осуществлять контроль за наличием самовольного пользования и (или) самовольного подключения заказчика к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения и принимать меры по предотвращению самовольного пользования и (или) самовольного подключения к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения;
 - в) временно прекращать или ограничивать холодное водоснабжение и (или) водоотведение в порядке и случаях, которые предусмотрены законодательством Российской Федерации;
 - г) иметь беспрепятственный доступ к водопроводным и канализационным сетям и иным объектам заказчика, местам отбора проб холодной воды, сточных вод, приборам учета (узлам учета) холодной воды, сточных вод и иным устройствам, которыми заказчик владеет и пользуется на праве собственности или на ином законном основании и (или) которые находятся в границах его эксплуатационной ответственности, в порядке, предусмотренном разделом VI настоящего контракта;

д) взимать с заказчика плату за отведение сточных вод сверх установленных нормативов по объему сточных вод и нормативов состава сточных вод, а также за негативное воздействие на работу централизованной системы водоотведения;

е) инициировать проведение сверки расчетов по настоящему контракту;

ж) прекращать подачу холодной воды и (или) отведение сточных вод в случаях и порядке, которые предусмотрены Федеральным законом "О водоснабжении и водоотведении" и Правилами холодного водоснабжения и водоотведения.

14. Заказчик обязан:

а) обеспечивать эксплуатацию водопроводных и канализационных сетей, принадлежащих ему на праве собственности или ином законном основании и (или) находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, в соответствии с требованиями нормативно-технических документов;

б) обеспечивать исправность прибора учета, сохранность пломб и знаков поверки на приборах учета, узлах учета, задвижках обводной линии, пожарных гидрантах, задвижках, оборудованное с системами дистанционного снятия передачи показаний (телеметрические системы) и других устройствах, находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, соблюдать температурный режим в помещении, где расположен узел учета холодной воды (не менее +5 °С), обеспечивать защиту такого помещения от несанкционированного проникновения, попадания грунтовых, талых и дождевых вод, вредных химических веществ, гидроизоляции помещения, где расположен узел учета холодной воды, и помещений, где проходят водопроводные сети, от иных помещений, содержать указанные помещения в чистоте, не допускать хранения предметов, препятствующих доступу к узлам и приборам учета, несанкционированное вмешательство в работу прибора учета (узла учета), механические, химические, электромагнитные или иные воздействия, которые могут исказить показания приборов учета;

в) обеспечивать учет получаемой холодной воды и отводимых сточных вод в порядке, установленном разделом V настоящего контракта, и в соответствии с правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод, если иное не предусмотрено настоящим контрактом;

г) установить приборы учета холодной воды и приборы учета сточных вод на границах эксплуатационной ответственности или в ином месте, определенном в настоящем контракте;

д) соблюдать установленный настоящим контрактом режим потребления холодной воды и режим водоотведения;

е) производить оплату по настоящему контракту в порядке, размере и сроки, которые определены в соответствии с настоящим контрактом, в том числе в случае перехода прав на объекты, в отношении которых осуществляется водоснабжение и водоотведение в соответствии с настоящим контрактом, до даты расторжения настоящего контракта в соответствии с пунктом 72(1) настоящего контракта, вносить плату за негативное воздействие на работу централизованной системы водоотведения и за нарушение нормативов по объему сточных вод и нормативов состава сточных вод, а также возмещать вред, причиненный водному объекту;

ж) обеспечивать беспрепятственный доступ представителям организации водопроводно-канализационного хозяйства или по ее указанию представителям иной организации к водопроводным и (или) канализационным сетям и иным объектам заказчика, местам отбора проб холодной воды, сточных вод, приборам учета (узлам учета), которыми заказчик владеет и пользуется на праве собственности или на ином законном основании и (или) которые находятся в границах его эксплуатационной ответственности, в случаях и порядке, которые предусмотрены разделом VI настоящего контракта;

з) содержать в исправном состоянии системы и средства противопожарного водоснабжения, принадлежащие заказчику или находящиеся в границах (зоне) его эксплуатационной ответственности, включая пожарные гидранты, задвижки, краны и установки автоматического пожаротушения, а также устанавливать соответствующие указатели согласно требованиям норм противопожарной безопасности. Следить за возможностью беспрепятственного доступа в любое время года к пожарным гидрантам, установленным в колодцах, находящихся в границах (зоне) его эксплуатационной ответственности;

и) незамедлительно уведомлять организацию водопроводно-канализационного хозяйства и структурные подразделения территориальных органов федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на решение задач в области пожарной безопасности, о невозможности использования пожарных гидрантов из-за отсутствия или недостаточного напора холодной воды в случаях возникновения аварии на его водопроводных сетях;

к) уведомлять организацию водопроводно-канализационного хозяйства о переходе прав на объекты, в отношении которых осуществляется водоснабжение и водоотведение в соответствии с настоящим контрактом, прав на объекты, устройства и сооружения, предназначенные для подключения (технологического присоединения) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения, а также о предоставлении прав владения и (или) пользования такими объектами, устройствами или сооружениями третьим лицам в порядке, установленном разделом XII настоящего контракта;

л) незамедлительно сообщать организации водопроводно-канализационного хозяйства обо всех повреждениях или неисправностях на водопроводных и канализационных сетях, сооружениях и устройствах, приборах учета, о нарушениях работы централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения, которые могут оказать негативное воздействие на работу централизованной системы водоотведения и причинить вред окружающей среде;

м) обеспечить в сроки, установленные законодательством Российской Федерации, ликвидацию повреждения или неисправности водопроводных и канализационных сетей, принадлежащих заказчику на праве собственности или ином законном основании и (или) находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, а также устранить последствия таких повреждений и неисправностей;

- н) предоставлять иным заказчикам и транзитным организациям возможность подключения (технологического присоединения) к водопроводным и канализационным сетям, сооружениям и устройствам, принадлежащим заказчику на законном основании, только при наличии согласия организации водопроводно-канализационного хозяйства;
- о) не создавать препятствий для водоснабжения и водоотведения иных заказчиков и транзитных организаций, водопроводные и (или) канализационные сети которых присоединены к водопроводным и (или) канализационным сетям заказчика, или расположены в границах земельного участка заказчика, или проходят через помещения, принадлежащие заказчику;
- п) представлять организации водопроводно-канализационного хозяйства сведения об заказчиках, в водоснабжение и (или) водоотведение которых осуществляется с использованием водопроводных и (или) канализационных сетей заказчика, по форме и в объеме, которые согласованы сторонами настоящего контракта;
- р) не допускать возведения построек, гаражей, стоянок транспортных средств, складирования материалов, мусора, посадок деревьев, а также не осуществлять производство земляных работ в местах устройства централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения, в том числе в местах прокладки сетей, находящихся в границах его эксплуатационной ответственности и охранных зон таких сетей, без согласия организации водопроводно-канализационного хозяйства;
- с) соблюдать установленные нормативные показатели общих свойств сточных вод и концентраций загрязняющих веществ в сточных водах, нормативы по объему сточных вод и нормативы состава сточных вод, требования к составу и свойствам сточных вод, установленные в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованной системы водоотведения, и принимать меры по соблюдению указанных нормативов и требований, в том числе обеспечивать реализацию плана снижения сбросов и плана по обеспечению соблюдения требований к составу и свойствам сточных вод, установленных в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованной системы водоотведения;
- т) осуществлять сброс сточных вод от напорных коллекторов заказчика в самотечную сеть канализации организации водопроводно-канализационного хозяйства через колодец - гаситель напора;
- у) обеспечивать разработку плана снижения сбросов и плана по обеспечению соблюдения требований к составу и свойствам сточных вод, установленных в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованной системы водоотведения, в случаях, предусмотренных Правилами холодного водоснабжения и водоотведения;
- ф) в случаях, установленных правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утверждаемыми Правительством Российской Федерации, подавать декларацию о составе и свойствах сточных вод и уведомлять организацию водопроводно-канализационного хозяйства в случае нарушения декларации о составе и свойствах сточных вод;
- х) оборудовать место (-а) отбора проб соответствующее (-ие) действующему законодательству в точке присоединения, если иное место (-а) не указано в Приложении № 4;
- и) в случае залпового сброса сточных вод Заказчик обязан известить о таком событии в течение одного часа.
- к) обеспечить присутствие ответственного лица Заказчика при проведении отбора проб сточных вод.
- л) не допускать сброс веществ, сброс которых в системы водоотведения запрещен или оказывает негативное воздействие на работу системы водоотведения; при отсутствии согласованных условий приема поверхностных сточных вод в централизованную систему водоотведения, не допускать сброс поверхностных сточных вод с земельных участков и иных объектов Заказчика;
- м) оплачивать работы, связанные с отключением и включением водопроводного ввода в случае неисправности запорной арматуры Заказчика, по расценкам организации водопроводно-канализационного хозяйства;
- н) предоставлять в организацию водопроводно-канализационного хозяйства по ее письменному запросу документы, содержащие сведения о размере площади каждого жилого и нежилого помещения в многоквартирном доме, а также об общей площади помещений в многоквартирном доме, включая помещения, входящие в состав общего имущества в многоквартирном доме, в течение 10 рабочих дней с момента получения такого запроса. Предоставлять в организацию водопроводно-канализационного хозяйства письменную информацию о фактически зарегистрированных в многоквартирных домах, включенных в настоящий контракт, физических лицах с указанием адреса регистрации по каждому жильцу до 1-го числа месяца, следующего за расчетным месяцем.
15. Заказчик имеет право:
- а) получать от организации водопроводно-канализационного хозяйства информацию о результатах производственного контроля качества питьевой воды, осуществляемого организацией водопроводно-канализационного хозяйства в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации, и контроля состава и свойств сточных вод, осуществляемого организацией водопроводно-канализационного хозяйства в соответствии с Правилами осуществления контроля состава и свойств сточных вод, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 22 мая 2020 г. № 728 "Об утверждении Правил осуществления контроля состава и свойств сточных вод и о внесении изменений и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации" (далее - Правила осуществления контроля состава и свойств сточных вод);
- б) получать от организации водопроводно-канализационного хозяйства информацию об изменении установленных тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение), тарифов на техническую воду и тарифов на водоотведение;
- в) привлекать третьих лиц для выполнения работ по устройству узла учета;
- г) инициировать проведение сверки расчетов по настоящему контракту;

д) осуществлять в целях контроля качества холодной воды, состава и свойств сточных вод отбор проб холодной воды и сточных вод, в том числе параллельных проб, а также принимать участие в отборе проб холодной воды и сточных вод, осуществляемом организацией водопроводно-канализационного хозяйства.

V. Порядок осуществления учета поданной холодной воды и принимаемых сточных вод, сроки и способы представления показаний приборов учета организации водопроводно-канализационного хозяйства

16. Для учета объемов поданной заказчику холодной воды и объема принятых сточных вод стороны используют приборы учета, если иное не предусмотрено правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод.

17. Сведения об узлах учета и приборах учета воды, сточных вод и местах отбора проб воды, сточных вод указываются по форме согласно приложению N 4.

18. Коммерческий учет полученной холодной воды обеспечивает заказчик.

19. Коммерческий учет отведенных сточных вод обеспечивает заказчик.

20. Количество поданной холодной воды и принятых организацией водопроводно-канализационного хозяйства сточных вод определяется стороной, осуществляющей коммерческий учет поданной холодной воды, сточных вод, в соответствии с данными учета фактического потребления холодной воды и учета сточных вод по показаниям приборов учета, за исключением случаев, когда такой учет осуществляется расчетным способом в соответствии с Правилами организации коммерческого учета воды и сточных вод.

21. В случае отсутствия у заказчика приборов учета холодной воды и сточных вод заказчик обязан в 30-дневный срок с момента заключения контракта, установить приборы учета холодной воды и ввести в эксплуатацию в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

22. Сторона, осуществляющая коммерческий учет поданной (полученной) холодной воды и отведенных сточных вод, снимает показания приборов учета на последнее число расчетного периода, установленного настоящим контрактом, либо определяет, в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации количество поданной (полученной) холодной воды и отведенных сточных вод расчетным способом, вносит показания приборов учета в журнал учета расхода воды и принятых сточных вод, передает эти сведения в организацию водопроводно-канализационного хозяйства не позднее 25-го дня текущего месяца.

23. Передача заказчиком сведений о показаниях приборов учета организации водопроводно-канализационного хозяйства осуществляется любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть «Интернет») позволяющим подтвердить получение таких сведений адресатом.

VI. Порядок обеспечения заказчиком доступа организации водопроводно-канализационного хозяйства к водопроводным и канализационным сетям (контрольным канализационным колодцам), местам отбора проб воды и сточных вод, приборам учета холодной воды и сточных вод

24. Заказчик обязан обеспечить представителям организации водопроводно-канализационного хозяйства или по ее указанию представителям иной организации доступ к водопроводным и канализационным сетям и иным объектам заказчика, местам отбора проб холодной воды, сточных вод, приборам учета (узлам учета) и иным устройствам, которыми заказчик владеет и пользуется на праве собственности или на ином законном основании и (или) которые находятся в границах его эксплуатационной ответственности, в следующем порядке:

а) организация водопроводно-канализационного хозяйства или по ее указанию иная организация предварительно, не позднее 15 минут до проведения обследования и (или) отбора проб либо начала работ на водопроводных или канализационных сетях, оповещают заказчика о дате и времени посещения с приложением списка проверяющих (при отсутствии служебных удостоверений или доверенности). Оповещение осуществляется любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть «Интернет»), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом;

б) уполномоченные представители организации водопроводно-канализационного хозяйства или представители иной организации предъявляют заказчику служебное удостоверение (доверенность на совершение соответствующих действий от имени организации водопроводно-канализационного хозяйства или иной организации);

в) доступ представителям организации водопроводно-канализационного хозяйства или по ее указанию представителям иной организации к местам отбора проб холодной воды, сточных вод, приборам учета (узлам учета) и иным устройствам, осуществляется только в установленных настоящим контрактом местах отбора проб холодной воды и сточных вод;

г) заказчик принимает участие в проведении организацией водопроводно-канализационного хозяйства всех проверок, предусмотренных настоящим разделом, а также вправе присутствовать при проведении организацией водопроводно-канализационного хозяйства работ на сетях;

д) отказ в доступе представителям (недопуск представителей) организации водопроводно-канализационного хозяйства или по ее указанию представителям иной организации к приборам учета (узлам учета) воды и сточных вод приравнивается к самовольному пользованию централизованной системой холодного водоснабжения, водоотведения, что влечет за собой применение расчетного способа при определении количества поданной (полученной) холодной

воды, принятых сточных вод в порядке, предусмотренном Правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод.

е) в случае невозможности отбора проб сточных вод из мест отбора проб сточных вод, предусмотренных настоящим контрактом, отбор сточных вод осуществляется в порядке, установленном Правилами осуществления контроля состава и свойств сточных вод.

VII. Порядок контроля качества холодной (питьевой) воды

25. Производственный контроль качества питьевой воды, подаваемой заказчику с использованием централизованных систем водоснабжения, осуществляется в соответствии с Правилами осуществления производственного контроля качества и безопасности питьевой воды, горячей воды, утверждаемыми постановлением Правительства Российской Федерации от 6 января 2015 г. N 10 "О порядке осуществления производственного контроля качества и безопасности питьевой воды, горячей воды".

26. Качество подаваемой холодной питьевой воды должно соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения. Допускается временное несоответствие качества питьевой воды установленным требованиям, за исключением показателей качества питьевой воды, характеризующих ее безопасность, при этом это оно должно соответствовать пределам, определенным планом мероприятий по приведению качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями.

Качество подаваемой технической воды должно соответствовать требованиям, установленным настоящим контрактом. Показатели качества технической воды приведены в приложении N 5.

27. Заказчик имеет право в любое время в течение срока действия настоящего контракта самостоятельно отобрать пробы питьевой воды для проведения лабораторного анализа ее качества и направить их для лабораторных испытаний в организации, аккредитованным в порядке, установленном законодательством Российской Федерации. Отбор проб воды, в том числе отбор параллельных проб, должен производиться в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации. Заказчик обязан известить организацию водопроводно-канализационного хозяйства о времени и месте отбора проб воды не позднее 3 суток до проведения отбора.

VIII. Контроль состава и свойств сточных вод, места и порядок отбора проб сточных вод

28. Контроль состава и свойств сточных вод в отношении заказчиков, для объектов которых установлены нормы допустимых сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов, осуществляется в соответствии с Правилами осуществления контроля состава и свойств сточных вод, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 21 июня 2013 г. N 525.

29. Сведения об узлах учета и приборах учета воды, сточных вод и местах отбора проб воды, сточных вод приведены в приложении N 4.

IX. Порядок контроля за соблюдением заказчиками показателей декларации, нормативов по объему сточных вод и нормативов состава сточных вод, требований к составу и свойствам сточных вод, установленных в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованной системы водоотведения

30. Нормативы по объему сточных вод и нормативы состава сточных вод устанавливаются в соответствии с законодательством Российской Федерации. Организация водопроводно-канализационного хозяйства уведомляет заказчика об утверждении уполномоченными органами исполнительной власти, органами местного самоуправления поселения и (или) городского округа нормативов по объему сточных вод и нормативов состава сточных вод в течение 5 рабочих дней со дня получения такой информации от уполномоченных органов исполнительной власти и (или) органов местного самоуправления. Сведения о нормативах по объему сточных вод, установленных для заказчика, указываются по форме согласно приложению N 6.

31. Сведения о нормативах состава сточных вод и требованиях к составу и свойствам сточных вод, установленных для заказчика в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованной системы водоотведения, указываются по форме согласно приложению N 7.

32. Контроль за соблюдением заказчиком требований к составу и свойствам сточных вод, установленных в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованной системы водоотведения, нормативов по объему сточных вод и нормативов состава сточных вод, а также показателей декларации осуществляет организация водопроводно-канализационного хозяйства или по ее поручению иная организация, осуществляющая транспортировку сточных вод заказчика.

В ходе осуществления контроля за соблюдением заказчиком установленных ему нормативов по объему сточных вод организация водопроводно-канализационного хозяйства или по ее поручению иная организация ежемесячно определяет количество отведенных (принятых) сточных вод заказчика сверх установленного ему норматива по объему сточных вод.

33. При наличии у заказчика объектов, для которых не устанавливаются нормативы водоотведения, контроль за соблюдением нормативов водоотведения заказчика производится путем сверки общего объема отведенных (принятых) сточных вод за вычетом объемов поверхностных сточных вод, а также объемов водоотведения, для которых не устанавливаются нормативы водоотведения.

34. При превышении заказчиком установленных нормативов водоотведения заказчик оплачивает объем сточных вод, отведенных в расчетном периоде в централизованную систему водоотведения с превышением установленного норматива, по тарифам на водоотведение, действующим в отношении сверхнормативных сбросов сточных вод, установленным в соответствии с Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. N 406 "О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения".

**Х. Порядок декларирования состава и свойств
сточных вод (настоящий раздел применяется в отношении заказчиков, которые
обязаны подавать декларацию о составе и свойствах
сточных вод в соответствии с законодательством
Российской Федерации)**

35. В целях обеспечения контроля состава и свойств сточных вод заказчик подает в организацию водопроводно-канализационного хозяйства декларацию о составе и свойствах сточных вод, отводимых в централизованную систему водоотведения (далее - декларация).

36. Декларация разрабатывается заказчиком и представляется в организацию водопроводно-канализационного хозяйства не позднее 6 месяцев со дня заключения заказчиком с организацией водопроводно-канализационного хозяйства настоящего контракта. Декларация на очередной год подается заказчиком до 1 ноября предшествующего года.

37. К декларации прилагается заверенная заказчиком схема внутриплощадочных канализационных сетей с указанием колодцев присоединения к централизованной системе водоотведения и канализационных колодцев, предназначенных для контроля состава и свойств сточных вод. При наличии нескольких канализационных выпусков в централизованную систему водоотведения в декларации указываются состав и свойства сточных вод по каждому из таких канализационных выпусков. Значения фактических концентраций и фактических свойств сточных вод в составе декларации определяются заказчиком путем оценки результатов анализов состава и свойств проб сточных вод по каждому канализационному выпуску заказчика, выполненных по поручению заказчика лабораторией, аккредитованной в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

38. Значения фактических концентраций и фактических свойств сточных вод в составе декларации определяются заказчиком в интервале от минимального до максимального значения результатов анализов состава и свойств проб сточных вод, при этом в обязательном порядке:

а) учитываются результаты, полученные за 2 предшествующих года в ходе осуществления контроля состава и свойств сточных вод, проводимого организацией водопроводно-канализационного хозяйства в соответствии с правилами осуществления контроля состава и свойств сточных вод;

б) исключаются значения запрещенного сброса;

в) не подлежат указанию нулевые значения фактических концентраций или фактических свойств сточных вод.

39. Перечень загрязняющих веществ, для выявления которых выполняются определения состава и свойств сточных вод, определяется нормативами состава сточных вод, требованиями к составу и свойствам сточных вод, установленными в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованной системы водоотведения.

40. Декларация прекращает действие в следующих случаях:

а) выявление организацией водопроводно-канализационного хозяйства в ходе осуществления контроля состава и свойств сточных вод превышения заказчиком нормативов состава сточных вод или требований, установленных в целях предотвращения негативного воздействия на работу объектов централизованной системы водоотведения, по веществам (показателям), не указанным заказчиком в декларации;

б) выявление 2 раз в течение календарного года в контрольной пробе сточных вод, отобранной организацией, осуществляющей водоотведение, значения фактической концентрации загрязняющего вещества или фактического показателя свойств сточных вод заказчика по одному и тому же показателю, превышающему в 2 раза и более значение фактической концентрации загрязняющего вещества или фактического показателя свойств сточных вод заказчика, заявленное заказчиком в декларации.

41. В течение 3 месяцев со дня оповещения заказчика организацией, осуществляющей водоотведение, о наступлении хотя бы одного из событий, указанных в пункте 40 настоящего контракта, заказчик обязан внести соответствующие изменения в декларацию. В случае если соответствующие изменения в декларацию не были внесены, декларация прекращает действие по истечении 3 месяцев со дня оповещения заказчика организацией, осуществляющей водоотведение, о наступлении указанных событий.

42. В случае если заказчиком допущено нарушение декларации, заказчик обязан незамедлительно проинформировать об этом организацию водопроводно-канализационного хозяйства любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть «Интернет»), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом.

XI. Условия временного прекращения или ограничения холодного водоснабжения и приема сточных вод

43. Организация водопроводно-канализационного хозяйства вправе осуществить временное прекращение или ограничение холодного водоснабжения и приема сточных вод заказчика только в случаях, установленных Федеральным законом "О водоснабжении и водоотведении", при условии соблюдения порядка временного прекращения или ограничения холодного водоснабжения и водоотведения, установленного Правилами холодного водоснабжения и водоотведения.

44. Организация водопроводно-канализационного хозяйства в течение 24 часов с момента временного прекращения или ограничения холодного водоснабжения и приема сточных вод заказчика уведомляет о таком прекращении или ограничении:

- а) заказчика;
- б) орган местного самоуправления;
- в) Управление «Роспотребнадзора» по Архангельской области;
- г) Главное управление МЧС России по Архангельской области;
- д) лиц, с которыми у организации водопроводно-канализационного хозяйства заключены контракты по транспортировке холодной воды и (или) контракты по транспортировке сточных вод, если временное прекращение или ограничение холодного водоснабжения и (или) приема сточных вод заказчика приведет к временному прекращению или ограничению транспортировки холодной воды и (или) сточных вод.

45. Уведомление организацией водопроводно-канализационного хозяйства о временном прекращении или ограничении холодного водоснабжения и приема сточных вод заказчика, а также уведомление о снятии такого прекращения или ограничения и возобновлении холодного водоснабжения и приема сточных вод направляются соответствующим лицам любыми доступными способами (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющими подтвердить получение такого уведомления адресатом.

XII. Порядок уведомления организации водопроводно-канализационного хозяйства о переходе прав на объекты, в отношении которых осуществляется водоснабжение и водоотведение

46. В случае перехода прав на объекты, в отношении которых осуществляется водоснабжение и водоотведение в соответствии с настоящим контрактом, прав на объекты, устройства и сооружения, предназначенные для подключения (технологического присоединения) к централизованной системе холодного водоснабжения и (или) водоотведения, а также предоставления прав владения и (или) пользования такими объектами, устройствами или сооружениями третьим лицам заказчик в течение 3 рабочих дней со дня наступления одного из указанных событий направляет организации водопроводно-канализационного хозяйства письменное уведомление с указанием лиц, к которым перешли права, документов, являющихся основанием перехода прав, и вида переданного права с приложением заверенных надлежащим образом копий документов, являющихся основанием перехода прав. Такое уведомление направляется любым доступным способом, позволяющим подтвердить получение уведомления адресатом.

47. Уведомление считается полученным организацией водопроводно-канализационного хозяйства с даты почтового уведомления о вручении или с даты подписи уполномоченного представителя организации водопроводно-канализационного хозяйства, свидетельствующей о получении уведомления, либо иной даты в соответствии с выбранным способом направления.

XIII. Условия отведения (приема) поверхностных сточных вод в централизованную систему водоотведения (настоящий раздел применяется в настоящем контракте) в случае, если организация водопроводно-канализационного хозяйства осуществляет прием поверхностных сточных вод, поступающих с земельных участков, из зданий и сооружений, принадлежащих заказчику)

48. Организация водопроводно-канализационного хозяйства в соответствии с условиями настоящего контракта обязуется осуществлять прием поверхностных сточных вод заказчика в централизованную (общесплавную, ливневую) систему водоотведения и обеспечивать их транспортировку, очистку и сброс в водный объект, а заказчик обязуется соблюдать требования к составу и свойствам отводимых поверхностных сточных вод, установленные законодательством Российской Федерации, и производить организации водопроводно-канализационного хозяйства оплату отведения (приема) поверхностных сточных вод в сроки, порядке и размере, которые предусмотрены настоящим контрактом.

49. Отведение поверхностных сточных вод осуществляется с непосредственным подключением к централизованной системе водоотведения (в случаях, если отведение поверхностных сточных вод осуществляется без непосредственного подключения к централизованной системе водоотведения, слова "с непосредственным подключением" заменяются словами "без непосредственного подключения").

50. Сведения о точках приема поверхностных сточных вод заказчика приведены в приложении N 8.

51. Коммерческий учет принятых организацией водопроводно-канализационного хозяйства поверхностных сточных вод осуществляется расчетным способом в порядке, определенном законодательством Российской Федерации.

XIV. Условия водоснабжения и (или) водоотведения иных лиц, объекты которых подключены к водопроводным и (или) канализационным сетям, принадлежащим заказчику

52. Заказчик представляет организации водопроводно-канализационного хозяйства сведения о лицах, объекты которых подключены к водопроводным и (или) канализационным сетям, принадлежащим заказчику (опосредованно присоединены), в 30-дневный срок с момента заключения контракта, опосредованного присоединения таких лиц в период действия настоящего контракта заказчик осуществляет такое подключение с предварительного письменного согласия организации водопроводно-канализационного хозяйства.

53. Сведения о лицах, объекты которых подключены к водопроводным и (или) канализационным сетям, принадлежащим заказчику, представляются в письменной форме с указанием наименования таких лиц, срока подключения к водопроводным и (или) канализационным сетям, места и схемы подключения к водопроводным и (или) канализационным сетям, разрешенного отбора объема холодной воды и режима подачи воды, а также наличия узла учета воды и сточных вод, места отбора проб воды и сточных вод. Организация водопроводно-канализационного хозяйства вправе запросить у заказчика иные необходимые сведения и документы.

54. Организация водопроводно-канализационного хозяйства осуществляет водоснабжение иных лиц, объекты которых подключены к водопроводным сетям заказчика, при условии, что такие лица заключили контракты холодного водоснабжения или контракт холодного водоснабжения и водоотведения с организацией водопроводно-канализационного хозяйства.

55. Организация водопроводно-канализационного хозяйства осуществляет отведение (прием) сточных вод физических и юридических лиц, объекты которых подключены к канализационным сетям заказчика, при условии, что такие лица заключили контракт водоотведения с организацией водопроводно-канализационного хозяйства.

56. Организация водопроводно-канализационного хозяйства не несет ответственности за нарушения условий настоящего контракта, допущенные в отношении лиц, объекты которых подключены к водопроводным сетям заказчика и которые не имеют контракта холодного водоснабжения или контракта холодного водоснабжения и водоотведения с организацией водопроводно-канализационного хозяйства.

57. Заказчик в полном объеме несет ответственность за нарушения условий настоящего контракта, произошедшие по вине лиц, объекты которых подключены к канализационным сетям заказчика и которые не имеют контракта водоотведения или единого контракта холодного водоснабжения и водоотведения с организацией водопроводно-канализационного хозяйства.

XV. Порядок урегулирования споров и разногласий

58. Разногласия, возникающие между сторонами, связанные с исполнением настоящего контракта, подлежат досудебному урегулированию в претензионном порядке.

59. Претензия направляется по адресу стороны, указанному в реквизитах контракта, и должна содержать:

- а) сведения о заявителе (наименование, местонахождение, адрес);
 - б) содержание спора и разногласий;
 - в) сведения об объекте (объектах), в отношении которого возникли разногласия (полное наименование, местонахождение, правомочие на объект (объекты), которым обладает сторона, направившая претензию);
 - г) другие сведения по усмотрению стороны.
60. Сторона, получившая претензию, в течение 10 рабочих дней со дня ее поступления обязана рассмотреть претензию и дать ответ.

61. Стороны составляют акт об урегулировании разногласий.

62. В случае недостижения сторонами соглашения спор или разногласия, возникшие в связи с исполнением настоящего контракта, подлежат урегулированию в суде в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

XVI. Ответственность сторон

63. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему контракту стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

64. В случае нарушения организацией водопроводно-канализационного хозяйства требований к качеству питьевой воды, режима подачи холодной воды, уровня давления холодной воды заказчик вправе потребовать пропорционального снижения размера оплаты по настоящему контракту в соответствующем расчетном периоде.

В случае нарушения организацией водопроводно-канализационного хозяйства режима приема сточных вод заказчик вправе потребовать пропорционального снижения размера оплаты по настоящему контракту в соответствующем расчетном периоде.

Ответственность организации водопроводно-канализационного хозяйства за качество подаваемой питьевой воды определяется до границы эксплуатационной ответственности по водопроводным сетям заказчика и организации

водопроводно-канализационного хозяйства, установленной в соответствии с актом разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности, приведенным в приложении № 1 к настоящему контракту.

65. В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения заказчиком обязательств по оплате настоящего контракта организация водопроводно-канализационного хозяйства вправе потребовать от заказчика уплаты пени в размере одной сотринадцатой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки, начиная со следующего дня после дня наступления установленного срока оплаты по день фактической оплаты.

65(1). В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения заказчиком обязанности по обеспечению доступа организации водопроводно-канализационного хозяйства к водопроводным и (или) канализационным сетям и устройствам на них для проведения работ заказчик несет обязанность по возмещению причиненных в результате этого организации водопроводно-канализационного хозяйства, другим заказчикам, транзитным организациям и (или) иным лицам убытков.

XVII. Обстоятельства непреодолимой силы

66. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему контракту, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы и если эти обстоятельства повлияли на исполнение настоящего контракта.

При этом срок исполнения обязательств по настоящему контракту отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства, а также последствиям, вызванным этими обстоятельствами.

67. Сторона, подвергшаяся действию обстоятельств непреодолимой силы, обязана без промедления (не позднее 24 часов) уведомить другую сторону любыми доступными способами (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть «Интернет»), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом, о наступлении и характере указанных обстоятельств, а также об их прекращении.

XVIII. Действие контракта

68. Настоящий контракт вступает в силу с момента подписания и распространяет своё действие на отношения, возникшие с 01 января 2021 г.

69. Настоящий контракт заключен на срок до 31 декабря 2021 г.

70. Настоящий контракт считается продленным на тот же срок и на тех же условиях, если за один месяц до окончания срока его действия ни одна из сторон не заявит о его прекращении или изменении, либо о заключении нового контракта на иных условиях.

71. Настоящий контракт может быть расторгнут до окончания срока действия настоящего контракта по обоюдному согласию сторон.

72. В случае предусмотренного законодательством Российской Федерации отказа организации водопроводно-канализационного хозяйства от исполнения настоящего контракта или его изменения в одностороннем порядке настоящий контракт считается расторгнутым или измененным.

72(1). В случае перехода прав на объекты, в отношении которых осуществляется водоснабжение и водоотведение в соответствии с настоящим контрактом, он считается расторгнутым с даты, указанной в уведомлении о переходе прав на объекты, представленном заказчиком в организацию водопроводно-канализационного хозяйства в порядке, предусмотренном разделом XII настоящего контракта, но не ранее даты получения такого уведомления организацией водопроводно-канализационного хозяйства, либо с даты заключения контракта холодного водоснабжения и контракта водоотведения или контракта холодного водоснабжения и водоотведения с лицом, к которому перешли эти права, в зависимости от того, какая из указанных дат наступила раньше.

XIX. Прочие условия

73. Все изменения, которые вносятся в настоящий контракт, считаются действительными, если они оформлены в письменном виде, подписаны уполномоченными на то лицами и заверены печатями обеих сторон (при их наличии).

74. В случае изменения наименования, места нахождения или банковских реквизитов стороны она обязана уведомить об этом другую сторону в письменной форме в течение 5 рабочих дней со дня наступления указанных обстоятельств любыми доступными способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть «Интернет»), позволяющими подтвердить получение такого уведомления адресатом.

75. При исполнении настоящего контракта стороны обязуются руководствоваться законодательством Российской Федерации, в том числе положениями Федерального закона "О водоснабжении и водоотведении" и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере водоснабжения и водоотведения.

76. Настоящий контракт составлен в 2 экземплярах, имеющих равную юридическую силу.
 77. Приложения к настоящему контракту являются его неотъемлемой частью.

Организация ВКХ	Заказчик
ООО «РВК-Архангельск»	ФКУ СИЗО-1 УФСИН России по Архангельской области
ИНН/КПП 7726747370/290101001	ИНН/ КПП 2901049213/290101001
Юр. адрес: г. Архангельск, пр. Троицкий, д. 52, пом. 11, оф. 1122	Юр. адрес: 163000, Архангельская область, г. Архангельск, ул. Попова, д. 22
Факт. адрес: 163002, г. Архангельск, ул. Касаткиной, д. 9	Почт. адрес: 163000, Архангельская область, г. Архангельск, ул. Попова, д. 22
р/с: 40702810004000006508 Архангельское отделение № 8637 ПАО Сбербанк г. Архангельск	р/с: 40105810800000010097 Отделение Архангельск, г. Архангельск л/сч 03241293210 в УФК по Архангельской области и Ненецкому автономному округу
к/с: 30101810100000000601	БИК: 041117001
БИК: 041117601	Эл. почта: sizo1@29.fsin.ru
ОГРН: 1147746544890 от 16.05.2014 г.	Телефон: 8 (8182) 22-97-65, 22-97-61
Эл. почта: rvkarh@rosvodokanal.ru	
Телефон: 8 (8182)69-86-76	
Коммерческий директор	Начальник
 _____/С.В. Шадрина «14» января 2021 г. М.П. 	 _____/ А.А. Карлин «14» января 2021 г. М.П. 

АКТ

разграничения балансовой принадлежности
и эксплуатационной ответственности

ООО «РВК-Архангельск»
(наименование организации)

именуемое в дальнейшем организацией водопроводно-канализационного хозяйства,

в лице: Коммерческого директора Шадриной Светланы Владимировны
(должность, фамилия, имя, отчество)

действующего на основании: Доверенности №202 от 20.04.2020г.
(положение, устав, доверенность – указать нужное)

с одной стороны, и ФКУ СИЗО-1 УФСИН России по Архангельской области, именуемый в дальнейшем
абонент,

в лице: (наименование абонента)

действующего на основании: (должность, фамилия, имя, отчество)

(положение, устав, доверенность – указать нужное)

с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, составили настоящий акт о том, что:

границей балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности объектов
централизованных холодного водоснабжения и водоотведения организации водопроводно-
канализационного хозяйства и абонента, расположенных по адресу: г. Архангельск,
ул. Попова, 22 – ФКУ СИЗО-1 УФСИН России по Архангельской области, является

по водопроводу:

- точка, расположенная на границе балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности
абонента и организации водопроводно-канализационного хозяйства.

Точка присоединения водопровода – колодец ВК-1

по канализации:

- точка, расположенная на границе балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности
абонента и организации водопроводно-канализационного хозяйства.

Точка присоединения канализации – колодцы к-4 и к-5

На балансе / В эксплуатации абонента находятся следующие сети:

по водопроводу:

Внутридомовые сети водопровода. Наружные сети водопровода от присоединения в колодце ВК-1 (по
сварному шву) до здания, включая колодцы ВК-1 – ВК-4, узлы присоединения и запорную арматуру – 5шт.
Длина водопровода от колодца ВК-1 до здания – 85м., Диаметр – нет инф., Материал – нет инф.

по канализации:

Внутридомовые сети канализации. Канализационные выпуски от наружной стены здания до выпускных
колодцев. Наружные сети канализации от колодцев к-1, к-11 и к-12 до колодца к-5 и от колодца к-2 до
колодца к-4, включая колодцы.

Балансовая принадлежность / Эксплуатационная ответственность по колодцам:

На организацию ВКХ – к-4 и к-5.

На абонента – от ВК-1 до ВК-4, от к-2 до к-3 и от к-1, к-11 и к-12 до к-17.

Наличие подключения сетей дренажно-ливневой канализации к сетям хозяйственно-бытовой

Сведения о отведении дренажных вод посредством дренажно-ливневой канализации отсутствуют.

Гарантированный уровень давления в центр.системе водоснабжения в месте присоединения:

днём — 1,5 кгс/см²; ночью — 0,5 кгс/см²

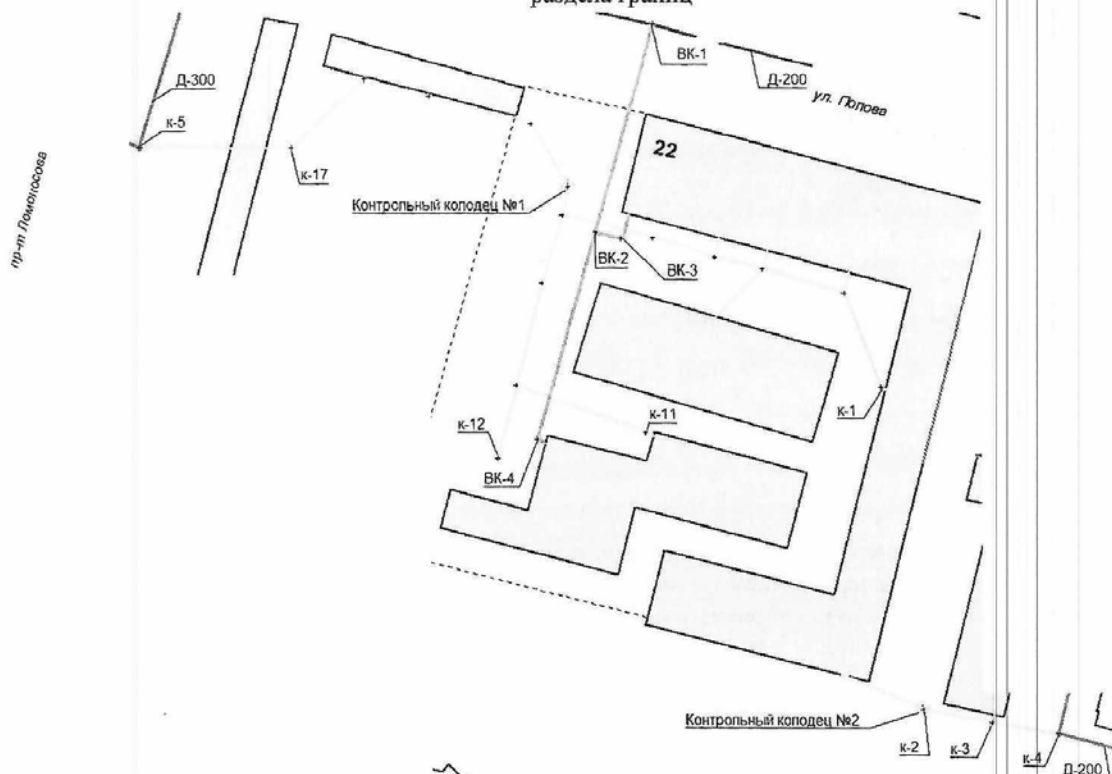
Место отбора проб воды: ВНС № 59 – ул. Попова, 24 стр. 1.

Место отбора проб сточных вод: Контрольные колодцы №1 и №2.

По Акту ИВР № 143 от 07.12.2016г.

14.01.2024

СХЕМА
раздела границ



Условное обозначение: Водопровод/ водопроводный колодец канализация хозяйственная/ канализационный колодец дренажно-ливневая канализация

Сеть абонента: — ● —

Сеть организации ВКХ: — — —

Организация водопроводно-канализационного хозяйства



Директор по производству ООО «РВК-Архангельск»

И.о. начальника ЦКС ООО «РВК-Архангельск»

Начальник ЦВС ООО «РВК-Архангельск»

Начальник ПТО ООО «РВК-Архангельск»

Ведущий инженер ПТО ООО «РВК-Архангельск»

Абонент



Еремеев А.П. (подпись) (расшифровка подписи)

Благинин В.А. (подпись) (расшифровка подписи)

Харитонов В.Н. (подпись) (расшифровка подписи)

Оздерханов С.Р. (подпись) (расшифровка подписи)

Кабанов А.В. (подпись) (расшифровка подписи)

СВЕДЕНИЯ
о режиме подачи холодной воды (гарантированного
объема подачи воды (в том числе на нужды пожаротушения),
гарантированного уровня давления холодной воды
в системе водоснабжения в месте присоединения)

Режим установлен – круглосуточно.

N п/п	Наименование и адрес объекта	Гарантированный объем подачи холодной воды, м3/мес.	Гарантированный объем подачи холодной воды на нужды пожаротушения	Гарантированный уровень давления холодной воды в централизованной системе водоснабжения в месте присоединения
1	2	3	4	5
1	ФКУ СИЗО-1 УФСИН России по Архангельской области, ул.Попова, д.22	510,000	Согласно табл.№6 СНиП 2.04.02-84* «Водоснабжение.Наружные сети и сооружения»	Согласно п.2.26 СНиП 2.04.02-84* «Водоснабжение.Наружные сети и сооружения»

Организация ВКХ		Заказчик	
Коммерческий директор	Начальник		
	/С.В. Шадрина		/ А.А. Карлян
«14» января 2021 г.		«14» января 2021 г.	
		М.П.	

Приложение N 3
к контракту холодного
водоснабжения и водоотведения
№ 2-24.10/14.01. 2021 г.

РЕЖИМ
приема сточных вод

№ п/п	Наименование объекта	Гарантированный объем приема сточных вод, (м3мес.)	Максимальный прием сточных вод (часовой)	Максимальный прием сточных вод (секундный)
1	ФКУ СИЗО-1 УФСИН России по Архангельской области, ул.Попова, д.22	510,000	699,013	0,194

Организация ВКХ		Заказчик	
Коммерческий директор	Начальник		
<i>М.П.</i> <i>Шадрина</i> <i>2021 г.</i>	<i>М.П.</i> <i>Карлин</i> <i>2021 г.</i>	/С.В. Шадрина	/А.А. Карлин



Приложение N 4
к контракту холодного
водоснабжения и водоотведения
№ 2-24.10/14.01 2021 г.

СВЕДЕНИЯ
об узлах учета и приборах учета воды

N п/п	Расположение узла учета	Диаметр прибора учета, мм	Марка и заводской номер прибора учета	Дата опломбирования	Дата очередной поверки
1	2	3	4	4	5
1	ФКУ СИЗО-1 УФСИН России по Архангельской области, ул. Попова, д.22	32	ВСКМ 90-32 № 167101038	31.08.17	15.11.23
2	ФКУ СИЗО-1 УФСИН России по Архангельской области, ул. Попова, д.22 (общеежитие)	15	СВ-15Г № 0425050	-	09.02.23

N п/п	Расположение места отбора проб	Характеристика места отбора проб	Частота отбора проб
1	2	3	4
1	ФКУ СИЗО-1 УФСИН России по Архангельской области, ул. Попова, д.22	Место отбора проб воды: - ВНС №59 – ул. Попова, 24, стр.1 Место отбора проб сточных вод: - контрольные колодцы №1, №2	Согласно действующему законодательству РФ

Организация ВКХ		Заказчик	
Коммерческий директор		Начальник	
 /С.В. Шадрина		 / А.А. Карлин	
«16» января 2021 г.		«14» января 2021 г.	
М.П.		М.П.	



Приложение N 5
к контракту холодного
водоснабжения и водоотведения
№ 2-24.10/16 от 14.01.2021 г.

ПОКАЗАТЕЛИ
качества технической воды

Показатели качества воды (абсолютные величины)	Допустимые отклонения показателей качества воды
1	2

Организация ВКХ		Заказчик	
Коммерческий директор	Начальник		
 /С.В. Шадрина	 / А.А. Карлин		
«14» января 2021 г.	«14» января 2021 г.	М.П.	



Приложение № 6
к контракту холодного
водоснабжения и водоотведения
№ 2-24.10 от 14.04.2021 г.

СВЕДЕНИЯ
о нормативах по объему отводимых в централизованную систему
водоотведения сточных вод, установленных для заказчика

Месяц	Сточные воды (м³)
1	2
Январь	—
Февраль	—
Март	—
Апрель	—
Май	—
Июнь	—
Июль	—
Август	—
Сентябрь	—
Октябрь	—
Ноябрь	—
Декабрь	—
Итого за год	—

Организация ВКХ	Заказчик
Коммерческий директор  /С.В. Шадрина	Начальник  / А.А. Карлин «14» 04/2021 г. М.П.

СВЕДЕНИЯ
о нормативах состава сточных вод и требованиях к составу и свойствам
сточных вод, установленных в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованной
системы водоотведения

Номер и наименование канализационных выпусков	Перечень загрязняющих веществ	Допустимые концентрации загрязняющих веществ (мг/дм ³)
1	2	3
Согласно Приложению № 1 к настоящему договору	Согласно перечню, установленному действующим законодательством РФ и иным нормативным актами	Согласно значению, установленных действующим законодательством РФ и иными нормативными актами.

Абоненту запрещается производить сброс в централизованные системы водоотведения веществ, материалов, отходов и сточных вод, запрещенных к сбросу в централизованные системы водоотведения, согласно перечню, установленному действующим законодательством РФ.

Организация ВКХ	Заказчик
<p>Коммерческий директор</p> <p><i>[Подпись]</i> /С.В. Шадрина</p> <p>«14» июля 2021 г.</p> <p>ИНН 7726142310</p>	<p>Начальник</p> <p><i>[Подпись]</i> / А.А. Карлин</p> <p>«14» июля 2021 г.</p> <p>М.П.</p>

СВЕДЕНИЯ о точках приема поверхностных сточных вод абонента

Местонахождение точек приема поверхностных сточных вод в местах присоединения к централизованным системам водоотведения¹: канализационные колодцы

№ п/п	Наименование поверхности	Площадь, (га)
1	Кровля и асфальтобетонные покрытия	
2	Брусчатые и булыжные мостовые	0,000000
3	Грунтовые поверхности	0,000000
4	Газоны	0,000000
5	Площадь, занятая древесно-кустарниковой растительностью	0,000000

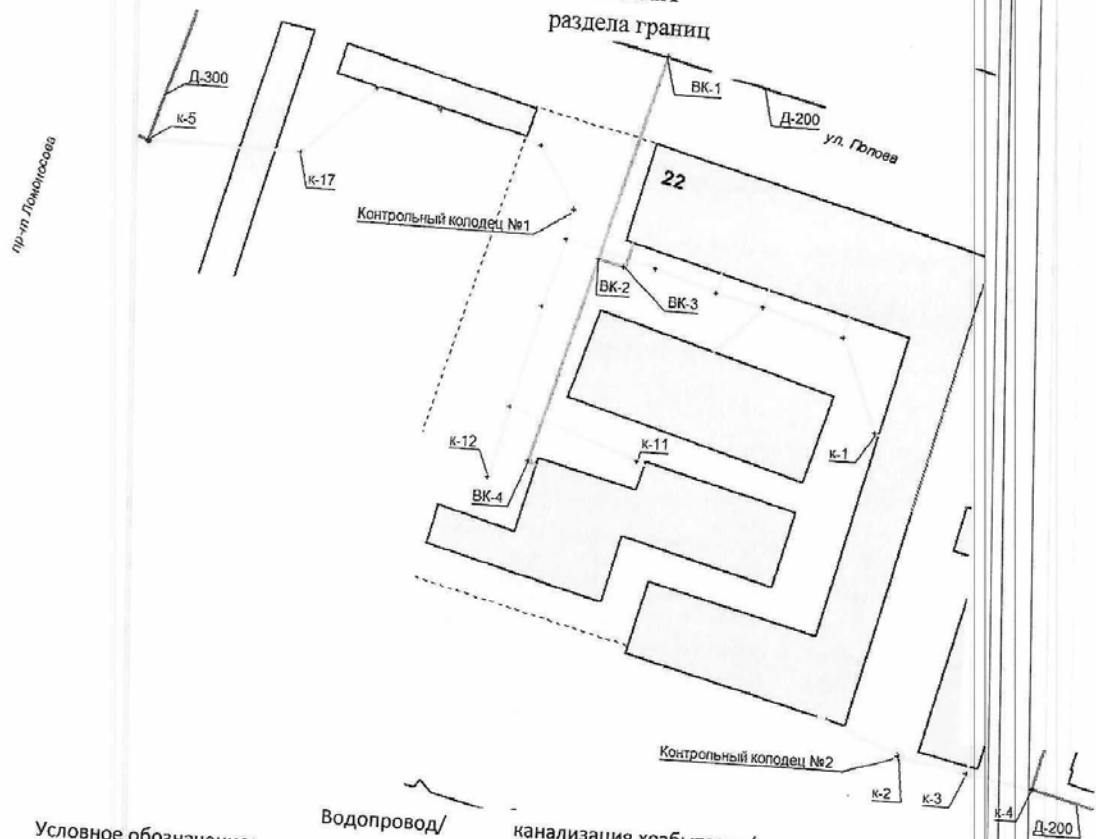
№ п/п	Поверхностные сточные воды	Объем, м ³ /год
1	Дождевой сток	
2	Талый сток	0,000
3	Инфильтрационный и дренажный сток	0,000
4	Поливомоечный сток	0,000
ИТОГО:		0,000 м ³ /год 0,000 м ³ /мес

Точки приема поверхностных сточных вод отражаются на топографической карте земельного участка в масштабе 1:500 (со всеми наземными и подземными коммуникациями и сооружениями)
(приводится топографическая карта земельного участка в масштабе 1:500)

<p>Организация ВКХ</p> <p>Коммерческий директор</p> <p>«М» 2021 г.</p> <p>М.П.</p>	<p>Заказчик</p> <p>Начальник</p> <p>«М» 2021 г.</p> <p>М.П.</p>
С.В. Шадрина	/ А.А. Карлин

¹ Места присоединения к централизованным системам водоотведения указываются при условии, что отведение поверхностных сточных вод осуществляется с использованием централизованной системы водоотведения.

СХЕМА раздела границ



Условное обозначение:

Сеть абонента:

Сеть организации ВКХ:

Водопровод/
водопроводный
колодец

канализация хозяйственная/
канализационный
колодец

дренажно-ливневая
канализация

Организация водопроводно-
канализационного хозяйства

Абонент



Директор по производству ООО «ВКХ-Архангельск»

И.о. начальника ЦКС ООО «ВКХ-Архангельск»

Начальник ЦВС ООО «ВКХ-Архангельск»

Начальник ПТО ООО «ВКХ-Архангельск»

Зедущий инженер ПТО ООО «ВКХ-Архангельск»



Еремеев А.П./
(подпись) (расшифровка подписи)

Благинин В.А./
(подпись) (расшифровка подписи)

Харитонов В.Н./
(подпись) (расшифровка подписи)

Оздерханов С.Р./
(подпись) (расшифровка подписи)

Кабанов А.В./
(подпись) (расшифровка подписи)

